

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
ГО «ЖКХ Гомельской области»

УТВЕРЖДАЮ:

решение администрации
Железнодорожного района г. Гомеля
от 01.07.2025 г. № 626

Перспективная программа капитального ремонта жилищного фонда коммунального жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Сельмашевское» на 2026-2030 гг.

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь домов, кв. м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул. М. Богдановича, 12	1984	9	кирпичный	5837	-	2026	Капитальный ремонт кровли, ремонт и замена внутридомовых инженерных систем, ремонт и замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг, ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости, восстановление входных групп и ремонт отмостки, замена оконных и дверных заполнений во вспомогательных помещениях, ремонт и восстановление несущей способности балконов, замена ограждений балконов, восстановление отделки вспомогательных и жилых помещений, нарушенных при производстве работ
ул. М. Богдановича, 14	1984	9	кирпичный	5793	-	2026	
ул. М. Богдановича, 18	1983	9	кирпичный	5898	-	2026	
ул. Богданова, 7	1980	9	кирпичный	5157	-	2026	
ул. Ефремова, 5	1982	9	КПД	20421	-	2026	
ул. Ефремова, 8	1988	12	кирпичный	4700	-	2026	
ул. Шоссейная, 9	1979	3	кирпичный	1458	-	2026	
ул. Шоссейная, 9А	1961	3	кирпичный	641	-	2026	
ул. Шоссейная, 11	1952	3	кирпичный	1724	-	2026	
ул. Чапаева, 2 корпус 4	1982	9	КПД	2276	-	2027	
ул. Чапаева, 2 корпус 5	1982	9	КПД	2275	-	2027	
ул. Чапаева 2 корпус 6	1982	9	КПД	2281	-	2027	
ул. 50 лет завода Гомсельмаш, 20	1978	9	КПД	11223	-	2027	
ул. Г. Подпольщиков, 19	1987	9	КПД	23255	-	2027	
ул. 8-я Иногородняя 2 корпус 2	1978	5	кирпичный	3163	-	2027	

«СОГЛАСОВАНО»

Главный специалист

ГО «ЖКХ Гомельской области»

Чижевский К.Д.

ул.Царикова, 55	1976	9	КПД	6915	-	2027
ул.Осипова, 1	1984	9	КПД	9372	-	2028
ул.Осипова, 3	1983	9	КПД	10326	-	2028
ул.Осипова, 5	1983	9	КПД	10320	-	2028
ул.Ефремова, 2 корпус 1	1985	9	кирпичный	8541	-	2028
ул.Ефремова, 2 корпус 2	1989	9	кирпичный	8208	-	2028
пер. Я.Купалы 1А	1958	2	кирпичный	482	-	2028
ул.Озерная, 120	1974	5	КПД	3862	-	2029
ул.Богданова, 3	1977	9	КПД	15839	-	2029
ул.50 лет завода	1979	9	КПД	8815	-	2029
Гомсельмаш, 10						
ул. Чапаева 2 корпус 1	1982	9	КПД	2272	-	2029
ул. Чапаева 2 корпус 2	1982	9	КПД	2275	-	2029
ул. Чапаева 2 корпус 3	1982	9	КПД	2278	-	2029
ул.Г.Подпольщиков, 21	1986	9	КПД	16098	-	2029
пер.Коласа, 63	1983	5	кирпичный	3834	-	2030
ул. Ефремова, 1Б	1954	2	кирпичный	456 ✓	-	2030
ул. Ударная, 2	1956	2	кирпичный	505 ✓	-	2030
ул.50 лет завода	1976	9	КПД	16065 ✓	-	2030
Гомсельмаш, 16						
ул.Сухова, 4	1987	9	КПД	11028 ✓	-	2030
ул.Сухова, 18	1986	9	КПД	18431 ✓	-	2030
ул. Чапаева, 2	1982	9	КПД	4769 ✓	-	2030

Капитальный ремонт кровли, ремонт и замена внутренних инженерных систем, ремонт и замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг, ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости, восстановление входных групп и ремонт отмостки, замена оконных и дверных заполнений во вспомогательных помещениях, ремонт и восстановление несущей способности балконов, замена ограждений балконов, восстановление отделки вспомогательных и жилых помещений, нарушенных при производстве работ

Л.В.Полторацкая

Директор
КЖРЭУП «Сельмашевское»

Котов

Кононок 512340

Ващенко

